



Česká komora odhadců majetku,[®]
profesní sdružení znalců a odhadců, z.s.

Freyova 82/27
190 00 Praha 9

Tel.: +420 602 554 323
E-mail: ckom@ckom.cz

Praha, duben 2017

Vážená paní, vážený pane,

dovolujeme si Vás informovat o zásadách pro přijímání nových členů České komory odhadců majetku, profesního sdružení znalců a odhadců (dále jen ČKOM), které vyplývají ze Stanov a jednacího řádu ČKOM a z vnitřní směrnice ČKOM.

ČKOM je zájmové, nezávislé a neziskové sdružení podnikatelů (fyzických i právnických osob) podnikajících v oblasti oceňování majetku.

Členství v Komoře je řádné (se živnostenským oprávněním - ŽO nebo bez ŽO), přidružené, registrované a čestné.

Členem Komory se může stát fyzická nebo právnická osoba, která splňuje následující podmínky pro výkon profese znalce a odhadce majetku:

- podniká v oboru oceňování majetku dle Živnostenského zákona – zkráceně označované jako „živnostenské oprávnění“ (ŽO) – pro zájemce FO se ŽO;
- vykonává činnost znalce jmenovaného podle příslušných právních předpisů, zejména pro obor „ekonomika – ceny a odhady“ – pro zájemce SZ – členství FO bez ŽO;
- soustavně vykonává činnost v oboru oceňování majetku nejméně 1 rok;
- uznává cíle a zájmy Komory;
- zavazuje se plnit Stanovy ČKOM a řídit se rozhodnutími orgánů Komory;
- splňuje odborné i profesionálně-etické požadavky kladené na člena ČKOM.

Za člena Komory může být přijata i fyzická nebo právnická osoba, která přímo nevykonává činnost v oblasti oceňování majetku, avšak jejíž působnost, činnost nebo úkoly souvisejí s oceňováním majetku. Těmto zájemcům o členství v ČKOM je doporučována kategorie přidruženého členství. U právnických osob mohou být prezidiem stanoveny doplňkové podmínky pro vznik členství.

Členství (řádné a přidružené) vzniká dnem zaplacení základního členského příspěvku po předchozím schválení Prezidiem. Registrované členství vzniká dnem úhrady registračního poplatku. Čestné členství vzniká dnem jeho udělení.

O přijetí za řádného člena Komory rozhoduje Prezidium na základě písemné přihlášky, doporučené pohovorovou komisí regionu / centrální pohovorovou komisí. Přijetí za člena musí být schváleno nadpoloviční většinou všech členů Prezidia. Proti rozhodnutí Prezidia o nepřijetí za člena se lze prostřednictvím Kontrolní komise odvolat k valné hromadě.

ČKOM se člení do regionů takto:

- Hlavní město Praha a Střední Čechy
- Jihočeský region
- Severočeský region
- Severomoravský region
- Východočeský region
- Jihomoravský region
- Západočeský region



Česká komora odhadců majetku,[®]
profesní sdružení znalců a odhadců, z.s.

Freyova 82/27
190 00 Praha 9

Tel.: +420 602 554 323
E-mail: ckom@ckom.cz

Každý člen přísluší do toho regionu, v němž má trvalé bydliště, pokud si nezvolí příslušnost k jinému regionu, např. podle místa svého podnikání uvedeného v příslušném Živnostenském oprávnění

Činnost ČKOM je financována z členských příspěvků a každý člen má právo plně využívat všech činností a služeb, které Komora poskytuje.

Profesní zaměření odhadcovské činnosti je v současnosti členěno do 5 odborných oblastí - specializací, které jsou v souladu s Živnostenským zákonem.

Komora v rámci své činnosti a na základě smlouvy o pojištění odpovědnosti za škodu č. 0021763488 pojišťuje profesní odpovědnost členů (fyzické i právnické osoby), kteří jsou držiteli koncesní listiny, na pojistnou částku pro jednoho pojištěného ve výši 1 500 000,- Kč (3 000 000,- pro PO) se spoluúčastí 1 000,- Kč. Roční pojistné pro člena komory – fyzickou osobu je 1 000,- Kč a roční pojistné pro člena komory – právnickou osobu je 3 550,-Kč.

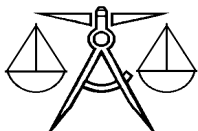
Pojištění odpovědnosti za škodu se vztahuje na povinnost pojištěného vyplývající z právního řádu nahradit škodu tomu, kdo je oprávněn, aby mu uznaná škoda byla nahrazena. Vzniklá škoda musí být v příčinné souvislosti s předmětem podnikání pojištěného. **Pojištění se vztahuje na výkon činnosti znalce a odhadce.**

Případné další dotazy zodpoví ochotně náš sekretariát nebo přímo příslušný region.

Děkujeme Vám o projevený zájem a těšíme se na spolupráci s Vámi

Sekretariát ČKOM

Příloha: přihláška
informace k přihlášce
platební podmínky



**PLATEBNÍ PODMÍNKY SCHVÁLENÉ VALNOU HROMADOU
ČKOM DNE 27.4.2017**

Organizační poplatek na zajištění přijímacího řízení

Žadatelé s certifikátem SCOM	zdarma
Žadatelé s certifikátem Certifikačního ústavu VŠE nebo VUT ÚSI Brno	1 000,- Kč
Žadatelé s jiným certifikátem nebo bez certifikátu	2 000,- Kč

Fyzické osoby (řádné členství) - FO

Základní příspěvek – vstupní poplatek (platí každý člen při vstupu do ČKOM)	10 000,- Kč
Mimořádná dočasná sleva 50%	5 000,- Kč
Roční členský příspěvek řádné členství	5 000,- Kč
Roční členský příspěvek – neaktivní členství	1 000,- Kč
Poplatek za profesní pojištění – fyzické osoby	1 000,- Kč
Poplatek za profesní pojištění – fyzické osoby (soudní znalec bez ŽO)	1 500,- Kč
Poplatek za členské razítko (komplet)	500,- Kč
Poplatek za členské razítko (pouze gumička)	zdarma

Právníkové osoby (řádné členství) – PO

Základní příspěvek – vstupní poplatek (platí každý člen při vstupu do ČKOM)	10 000,- Kč
Mimořádná dočasná sleva 50%	5 000,- Kč
Roční členský příspěvek – řádné členství PO	10 000,- Kč
Poplatek za profesní pojištění – právníkové osoby	3 550,- Kč
Poplatek za členské razítko (komplet)	500,- Kč
Poplatek za členské razítko (pouze gumička)	zdarma

Registrace právníkové osoby

Roční registrační poplatek za právníkovou osobu	1 500,- Kč
Poplatek za profesní pojištění – právníkové osoby	3 550,- Kč
Poplatek za členské razítko (komplet)	500,- Kč
Poplatek za členské razítko (pouze gumička)	zdarma

Přidružené členství

Základní příspěvek - vstupní poplatek (platí každý člen při vstupu do ČKOM)	5 000,- Kč
Mimořádná dočasná sleva 50%	2 500,- Kč
Roční členský příspěvek – přidružené členství	2 500,- Kč

Veškeré poplatky a členské příspěvky jsou hrazeny převážně bankovním převodem na účet České Komory odhadců majetku, profesního sdružení znalců a odhadců na základě předané faktury.